

# Le Paseo

**510 rue de l'Hostellerie - Nîmes**

Bus : Lignes D et I (arrêt Ville Active)

A proximité : la faculté de médecine, l'IUT, l'IRFSS / IDFSI Croix Rouge, l'école hôtelière Vatel et de nombreux commerces.



# Le Niméa

**61 A Avenue Jean-Jaurès - Nîmes**

Bus : ligne D, arrêt Séverine

Tram'bus : arrêt Dhuoda

A deux pas des lycées : Ernest Hemingway, Dhuoda, Albert Camus, de la faculté Vauban et de l'IFSI Kleber.



[www.mfgs.fr](http://www.mfgs.fr)



425 Quai Louis le Vau - CS 79501 - 34264 Montpellier Cedex 2  
Tél : 04 67 22 85 76 - [accueil@mfgs.fr](mailto:accueil@mfgs.fr)

Mutualité Française - Grand Sud : Union Territoriale soumise aux dispositions du Code de la Mutualité livre III. Immatriculée au répertoire Sirene sous le numéro Siren n°813 179 793 - Mai 2021



## 2 résidences Logement accessibles à tous à Nîmes



Bénéficiez de la gratuité des frais de dossier, du wifi et des charges incluses (eau, électricité, chauffage) pour plus de transparence.



Choisissez la durée de votre location la mieux adaptée à votre situation.



Profitez de logements locatifs entièrement meublés avec des services qui facilitent la vie au quotidien ouverts aux étudiants et aux jeunes actifs.





## Le Niméa

61 A Avenue Jean Jaurès 30900 NIMES  
Tél. 04 66 87 57 00 - logement@mfgs.fr

La résidence Le Niméa bénéficie d'une situation privilégiée en plein coeur de la ville. Elle est située à deux pas des lycées Ernest Hemingway, Dhuoda et Albert Camus, ainsi que de l'Université Unîmes et de l'IFSI Kleber.

50 appartements T1 (15 m<sup>2</sup>)  
5 appartements T2 (36 m<sup>2</sup>)

Préinscription en ligne  
[www.mfgs.fr](http://www.mfgs.fr)



### Les logements sont entièrement meublés :

- Kitchenette avec plaques électriques, réfrigérateur, micro-ondes
- Salle de bains avec baignoire, WC ● Prises TV
- Literie, rangements, bureau ● Kit Vaisselle

- + WIFI gratuit
- + Climatisation
- + Laverie gratuite
- + Possibilité de location de parking, en sous-sol fermé
- + Charges incluses (eau, électricité, chauffage)
- + Accès sécurisé (badge)
- + Frais de dossier gratuits
- + Ascenseur

Tous les appartements ouvrent droit à l'APL.  
Loyers mensuels 2022-2023 (charges incluses) : à partir de 432 €

## Le Paseo

510 Rue de l'Hostellerie 30900 NIMES  
Tél. 04 66 87 57 00 - logement@mfgs.fr

La résidence Le Paseo se situe dans la zone Ville Active, à la sortie du péage Nîmes-Ouest, à proximité de la faculté de médecine, de l'IUT, de l'IRFSS / IFSI Croix Rouge, de l'école hôtelière Vatel, de nombreux commerces et d'équipements sportifs. L'environnement et les espaces verts contribuent au cadre de vie agréable du Paseo.

82 appartements T1 (22 m<sup>2</sup>)  
3 appartements T1bis (30 m<sup>2</sup>)  
3 appartements T2 (36 m<sup>2</sup>)

Préinscription en ligne  
[www.mfgs.fr](http://www.mfgs.fr)



### Les logements sont entièrement meublés :

- Kitchenette avec plaques électriques, réfrigérateur, micro-ondes
- Salle de bains avec baignoire, WC ● Prises TV
- Literie, rangements, bureau ● Kit Vaisselle

- + WIFI gratuit
- + Climatisation
- + Parking collectif fermé
- + Laverie gratuite
- + Charges incluses (eau, électricité, chauffage)
- + Frais de dossier gratuits
- + Accueil sur place
- + Accès sécurisé (badge)

Tous les appartements ouvrent droit à l'APL.  
Loyers mensuels 2022-2023 (charges incluses) : à partir de 489 €